



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14  
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,  
ബുധൻ

Thiruvananthapuram,  
Wednesday

2025 ജൂലൈ 02  
02nd July 2025

1200 മിഥുനം 18  
18th Mithunam 1200

1947 ആഷാഢം 11  
11th Ashadha 1947

നമ്പർ  
No.

2422

ഫാറം നമ്പർ 7

(ചട്ടം 18(1) കാണുക)

വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് 1 പ്രകാരം കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന  
പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

വിജ്ഞാപനം

DCEKM/10353/2021-C3

02 ജൂലൈ 2025

കേരള സർക്കാർ, 09/12/2015 തീയതി 2735 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച 04/12/2015 തീയതിയിലെ ജി.ഓ(പി) നമ്പർ 649/2015/RD വിജ്ഞാപനം പ്രകാരം 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/13) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ പൊന്നുംവില സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ എ) എൻ എച്ച് 2, ആലുവ,



എറണാകുളത്തിനെ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതും, ഇതിനുശേഷം ഭരണപരമായ സൗകര്യങ്ങൾക്കായി എറണാകുളം ജില്ലാകളക്ടറുടെ 12/04/2023 തീയതിയിലെ സി8/316787/2020 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ചുവടെ ചേർക്കുന്ന പൊന്നുംവില നടപടികൾ, എൽ എ പി ഡബ്ല്യു ഡി യൂണിറ്റ് 1, എറണാകുളം അങ്കമാലി സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയതിനാലും

ഈ പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി എറണാകുളം കളക്ട്രേറ്റിലെ പൊന്നുംവില വിഭാഗം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പറവൂർ താലൂക്ക് കോട്ടുവള്ളി വില്ലേജിലെ പന്നക്കാട്-തുരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡുകൾ മുൻകൂട്ടി നിർമ്മിച്ചതിലെ ഭൂവുടമകളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതിനുള്ള പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും,

ഇപ്പോൾ തൻമൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ പേർക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11 ആം വകുപ്പ് 1 ആം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നുംവില പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ, ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതുമുന്നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ, ഏതാണോ അവസാനം നടന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ എ), പി ഡബ്ല്യു ഡി യൂണിറ്റ് 1, എറണാകുളം അങ്കമാലി, മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും, സ്ഥലത്തിലുള്ള താത്പര്യം സംശയലേശമെന്നെ വിശദീകരിക്കാത്ത അപേക്ഷകളും നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.



സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. പ്രസ്തുത റിപ്പോർട്ടിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ, എറണാകുളം ജില്ലാകളക്ടറുടെ <https://ernakulam.nic.in> എന്ന ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

### പട്ടിക

ജില്ല : എറണാകുളം

വില്ലേജ് : കോട്ടുവള്ളി

താലൂക്ക് : പറവൂർ

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഇനം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ ആവശ്യകത	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ / കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	89/1	നിലം	പന്നക്കാട് തുരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ഇല്ല	1) പന്നക്കാട്ടിൽ മൈലൻ (ലേറ്റ്), അമ്മു (ലേറ്റ്) ( മക്കൾ വിശ്വഭരൻ വിശാലാക്ഷി, അംബിക (ലേറ്റ്) മുതൽ പേർ) 2) ഹിരൺ ബോസ് , പൂമാലിൽ മുത്തകുന്ന്, എൻ.പറവൂർ 3) ഹിത പി, തേവരക്കാവ് റോഡ് തൃപ്പൂണിത്തുറ 4) P.N.ലളിത ഭായ്, P.K.നാരായണ



					<p>ൻ മകൾ പള്ളിത്തറ വീട്ടി ൽ,പാടിയം കര, പാടിയം വില്ലേജ്</p>
2	89/2	നിലം	<p>പന്നക്കാട് തൂരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം</p>	ഇല്ല	<p>1) അൽത്താഫ് നസീമ, പടിപ്പുരയ്ക്കക ത്ത് വീട് , കിഴക്കേപ്പ്രം, പന്നക്കാട്, 2) ബീന സുകുമാരൻ, കുഞ്ഞപ്പൻ മകൾ,പടിയ ഞ്ചേരി, പന്നക്കാട് 3) രാജമ്മ, കുഞ്ഞപ്പൻ ഭാര്യ, നികത്തിൽ, പന്നക്കാട് 4) ബാബു പി സി പള്ളിത്തറ വീട്, എടമ്പാടം വരാപ്പുഴ പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ സമീപം 5) റാണി ഭീസ കുരിശിക്കൽ 6) ഹിരൺ ബോസ് , പുമാലിൽ</p>



					<p>മുത്തകുന്ന്, എൻ.പറവൂർ</p> <p>7) ഹിത പി, തേവരക്കാവ് റോഡ് തൃപ്പൂണിത്തുറ</p> <p>8) P.N.ലളിത ഭായ്, P.K.നാരായണ ൻ മകൾ പള്ളിത്തറ വീട്ടി ൽ,പാടിയം കര, പാടിയം വില്ലേജ്</p> <p>9) അൻവർ,ഒ കെ അബൂബക്കർ മകൻ, ഒറ്റത്തെങ്ങുക ൽ, പന്നക്കാട്</p>
3	329/1	നിലം	പന്നക്കാട് തൂരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ഇല്ല	<p>1) അൻവർ, ഒ കെ, അബൂബക്കർ മകൻ, ഒറ്റത്തെങ്ങുക ൽ, പന്നക്കാട്</p> <p>2) നിഷാദ് കെ കെ, കിഴക്കേചേല വീട്, ചെറിയപ്പിള്ളി തൂരുത്ത്, കൈതാരം പി ഒ</p>



					<p>3) ബാബു, കുരിശിങ്കൽ വീട്, പന്നക്കാട്</p> <p>4) റാണിട്രീസ, കുരിശിങ്കൽ.</p> <p>5) കുഞ്ഞപ്പൻ, നികത്തിൽ, പന്നക്കാട്.</p> <p>6) ജാസ്മിൻ, കോട്ടത്തറ വീട് കൈതാരം</p>
4	332/1	പുരയിടം	പന്നക്കാട് തൂരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ഇല്ല	<p>1) ജയചന്ദ്രൻ, കോലാനി, വാരിയം, തിരുമുപ്പം, വരാപ്പുഴ</p> <p>2) അയിഷ, കുഞ്ഞുമീരാ ൻ, കൊല്ലിയിൽ, എടവനക്കാട് പി ഒ.</p>
5	332/2	പുരയിടം	പന്നക്കാട് തൂരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ഇല്ല	<p>1) പി രാജൻ, ചടയപ്പത്തിൽ വീട് ചങ്ങമ്പുഴ റോഡ്.</p> <p>2) നിഷാദ് കെ കെ , കിഴക്കേചേല വീട്, ചെറിയപ്പിള്ളി തൂരുത്ത്, കൈതാരം പി</p>



					ഒ. 3) അൻസാർ S/o കൊച്ചുമീതിയ ന് , കിഴക്കെ വീട്, ചെറിയപ്പിള്ളി തുരുത്ത്, കൈതാരം പി ഒ.
ആകെ വിസ്തീർണം : 0.0894 ഹെക്ടർ					

### സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പറവൂർ താലൂക്കിലെ കോട്ടുവള്ളി വില്ലേജിലെ വിവിധ സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഏകദേശം 0.0894 ഹെക്ടർ ഭൂമി, പന്നക്കാട് - തുരുത്ത് പാലത്തിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പൊന്നുംവില നിയമപ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി G.O.(Rt) 963/22/RD dated 03.03.2022 പ്രകാരം ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും, ഈ പ്രോജക്ടിന്റെ പൊന്നുവില ഓഫീസറായി ആലുവ എൽ.എ. എൻ എച്ച് നമ്പർ 02 സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാറെ നിയമിച്ചിരുന്നതും, സർക്കാരിന്റെ ഭരണ സൗകര്യങ്ങൾ പ്രസ്തുത പ്രോജക്ട് അങ്കമാലി പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. ലാൻഡ് അക്വസിഷൻ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർക്ക് കൈമാറി ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതുമാണ്.

RFCTLARR ആക്ട് 2013 അനുസരിച്ച് 4(1) പ്രഖ്യാപനം നടത്തിയിട്ടുള്ളതും ആയതിന് പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയിട്ടുള്ളതും മേൽ റിപ്പോർട്ടിന്മേൽ വിദഗ്ദ്ധസമിതി പരിശോധന നടത്തി റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളതുകൊണ്ടും പ്രസ്തുത പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കേണ്ടതാണെന്ന് ജനപ്രതിനിധികൾ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും പഠന റിപ്പോർട്ട് ഏകകണ്ഠമായി അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്.



പദ്ധതി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഉൾപ്പെടുന്നതാണെന്നും RFCTLARR ആക്ട് 2013 അനുശാസിക്കുന്ന മാനദണ്ഡങ്ങൾ എല്ലാം പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും വിജ്ഞാപനം വഴി എടുക്കപ്പെടുന്നത് ഈ പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായിട്ടുള്ള ഏറ്റവും കുറവ് സ്ഥലമാണെന്നും വിലയിരുത്തപ്പെട്ടു.

കോട്ടുവള്ളി വില്ലേജിലെ വിവിധ സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപെട്ട ഏകദേശം 0.0894 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വഴി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണെന്നും ചട്ടം അനുശാസിക്കുന്നത് പ്രകാരം ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്കും, പദ്ധതി വഴി തൊഴിൽ ഇടം നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്കുന്നവർക്കും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ഏറ്റവും വേഗത്തിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണെന്നും യോഗം ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.

(ഒപ്പ്)

**ജില്ലാകളക്ടർ, എറണാകുളം**

